ZAŁĄCZNIK NR 4 DO PROSPEKTU INFORMACYJNEGO "Harmonogram przedsięwzięcia deweloperskiego lub zadania inwestycyjnego"

Etap	Zakres	Data	Udział (%)
1	**ZAKUP GRUNTU** **DOKUMENTACJA PROJEKTOWA** **UZYSKANIE POZWOLENIA NA BUDOWĘ** **PRACE PRZYGOTOWAWCZE** **ROBOTY FUNDAMENTOWE, KONSTRUKCJA CZĘŚĆ NADZIEMNA - MATERIAŁ - PRZEDPŁATA ROBOTY ZIEMNE (WYKOPY+ZASYPKI) - 100%** **ROBOTY FUNDAMENTOWE - KONSTRUKCJA (PŁYTY FUNDAMENTOWE) - 100%** **ROBOTY FUNDAMENTOWE - HYDROIZOLACJA - 100%** **DACH GŁÓWNY - KONSTRUKCJA - MATERIAŁ - PRZEDPŁATA** **DACH GŁÓWNY + DACH GARAŻU - PRZEKRYCIE - MATERIAŁ - PRZEDPŁATA** **ROZPROWADZENIE INSTALACJI WOD-KAN PODPOSADZKOWA - 100%**	30.06.2026	25,00%
2	KONSTRUKCJA -CZĘŚĆ NADZIEMNA - 55% ŚCIANKI DZIAŁOWE - 45% DACH GŁÓWNY - KONSTRUKCJA - 30% DACH GŁÓWNY + DACH GARAŻU - PRZEKRYCIE - 20% **STOLARKA OKIENNA, DRZWIOWA, BRAMA GARAŻOWA - MATERIAŁ - PRZEDPŁATA INSTALACJE SANITARNE - MATERIAŁ - PRZEDPŁATA**	31.08.2026	20,00%
3	**KONSTRUKCJA -CZĘŚĆ NADZIEMNA - 100%** **ŚCIANKI DZIAŁOWE - 100%** **DACH GŁÓWNY - KONSTRUKCJA - 100%** DACH GŁÓWNY + DACH GARAŻU - PRZEKRYCIE - 90% STOLARKA OKIENNA, DZRWIOWA, BRAMA GARAŻOWA - 50%ROZPROWADZENIE ISTALACJI WOD-KAN WEWNĄTRZ BUDYNKU - 70%**ELEWACJA - MATERIAŁ - PRZEDPŁATA** ELEWACJA - 25% ROZPROWADZENIE INSTALACJI ELETRYCZNEJ WEWNĄTRZ BUDYNKU - 55%TYNKI - 30% **WYKONANIE PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO - 100%** **MONTAŻ SZAMBA - 100%**	30.11.2026	20,00%
4	**DACH GŁÓWNY + DACH GARAŻU - PRZEKRYCIE - 100%** STOLARKA OKIENNA, DZRWIOWA, BRAMA GARAŻOWA - 75% POSADZKI - 35% **ROZPROWADZENIE ISTALACJI WOD-KAN WEWNĄTRZ BUDYNKU - 100%**ROZPROWADZENIE ISTALACJI C.O. WEWNĄTRZ BUDYNKU - 55% ROZPROWADZENIE INSTALACJI WENTYLACJI MECHANICZNEJ - REKUPERACJA - 70%ELEWACJA - 60% **ROZPROWADZENIE INSTALACJI ELETRYCZNEJ WEWNĄTRZ BUDYNKU - 100%** TYNKI - 75% **PRACE WYKOŃCZENIOWE WEWNĘTRZNE - SUCHA ZABUDOWA - MATERIAŁ - PRZEDPŁATA**	31.01.2027	15,00%
5	**STOLARKA OKIENNA, DZRWIOWA, BRAMA GARAŻOWA - 100%** POSADZKI - 75% **ROZPROWADZENIE ISTALACJI C.O. WEWNĄTRZ BUDYNKU - 100%ROZPROWADZENIE INSTALACJI WENTYLACJI MECHANICZNEJ - REKUPERACJA - 100%**ELEWACJA - 90% **ROZPROWADZENIE INSTALACJI ELETRYCZNEJ WEWNĄTRZ BUDYNKU - 100%** PRACE WYKOŃZCENIOWE - SUCHJA ZABUDOWA - 55%	31.03.2027	10,00%
6	**POSADZKI - 100%** **ELEWACJA - 100%** **PRACE WYKOŃZCENIOWE - SUCHJA ZABUDOWA - 100%** **MONTAŻ TABLIC/ROZDZIELNI ELEKTRYCZNYCH/OSPRZĘT - 100%** **MONTAŻ ŹRÓDŁA CIEPŁA (POMPA CIEPŁA) WRAZ Z OSPRZĘTEM - KOTŁOWNIA - 100%MONTAŻ REKUPERATORA - 100%** **POWIERZCHNIE UTWARDZONE - 100%** **OGRODZENIE - 100%** **PNU**	30.06.2027	10,00%